



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Воронежской области**

(наименование территориального органа Росреестра)

г. Воронеж  
(место составления акта)

“ 16 ” ноября 2016 г.  
(дата составления акта)  
«14» час.«00» мин.  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ  
органом государственного надзора**

**Юридического лица**

юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, индивидуального предпринимателя, гражданина

№ 867

По адресу/адресам: г. Воронеж, Бульвар Победы, 17 «б» (кадастровый номер 36:34:0203015:45),  
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения от 26.09.2016 № 867 заместителя руководителя – заместителя главного государственного инспектора Воронежской области по использованию и охране земель С.М. Хлыстова

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования Воронежской области «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва № 33» (ИНН 3662046073, ОГРН 1023601578912)

(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“     ”     20     г. с     час.     мин. до     час.     мин. Продолжительность    

“     ”     20     г. с     час.     мин. до     час.     мин. Продолжительность    

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 рабочих дня / 2 часа 00 минут

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области (Управление Росреестра по Воронежской области)

(наименование территориального органа Росреестра)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Директор государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования Воронежской области «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва № 33» Зенин Андрей Михайлович (приказ № 38-л от 22.05.2012), 19.10.2016 10:05 ✓

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: государственный инспектор города Воронеж по использованию и охране земель - Сафронова Надежда Вячеславовна, государственный инспектор города Воронеж по использованию и охране земель - Сыроваткина Мария Сергеевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Директор государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования Воронежской области «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва № 33» Зенин Андрей Михайлович (приказ № 38-л от 22.05.2012)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, уполномоченного представителя гражданина, индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки в период с 19.10.2016 по 16.11.2016:

установлено, что земельный участок, расположенный по адресу: г. Воронеж, Бульвар Победы, 17 «б», площадью 2590 кв. м поставлен на государственный кадастровый учет с кадастровым номером 36:34:0203015:45, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – спортивный комплекс. Границы земельного участка установлены в соответствии с требованием действующего законодательства (согласно данным ГКН).

Данный участок по указанному адресу принадлежит на праве постоянного (бессрочного) пользования государственному бюджетному образовательному учреждению дополнительного образования Воронежской области «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва № 33», согласно данным ЕГРП (запись регистрации от 16.02.2007 № 36-36-01/015/2007-58).

В ходе визуального осмотра установлено, что земельный участок по правой и левой межегорожен кованным металлическим забором, по задней и фасадной меже границей земельного участка служат стены зданий, доступ на земельный участок не ограничен. На участке расположено 2-х этажное здание спортивного комплекса, что свидетельствует об использовании земельного участка в соответствии с видом его разрешенного использования.

По результатам контрольных замеров, проведенных линейным методом измерения границ земельного участка и осуществленных лазерным дальномером Leica DISTO D5 (свидетельство о поверке № 20/Г5480) установлено, что площадь проверяемого земельного участка не превышает площадь, указанную в правоустанавливающих документах на земельный участок (2590 кв. м).

